



### ПОНЯТИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В СТАТИСТИЧЕСКОМ УЧЕТЕ



**СТРОИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ** представляет собой комплекс работ по новому строительству, реконструкции, капитальному и текущему ремонту зданий и сооружений, включая индивидуальное строительство и ремонт по заказам населения, выполненных собственными силами на основании договоров (контрактов) и хозяйственным способом.

**ОБЪЕМ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»** отражает стоимость работ и услуг строительного характера, выполненных организациями собственными силами на основании генеральных, прямых и субподрядных договоров и (или) контрактов, заключаемых с заказчиками, и работ, выполненных хозяйственным способом организациями и населением.



#### ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСВА



#### ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ И ОБЪЕКТЫ,

строительство которых не завершено, за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие)

#### ЛИНЕЙНЫЕ ОБЪЕКТЫ

линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения



### НАПРАВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОТИ

#### СТРОИТЕЛЬСТВО

Создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства), линейных объектов.

### РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ)

Изменение параметров объекта, его частей, в том числе надстройка, перестройка, расширение, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций, элементы и (или) восстановление указанных элементов.

#### РЕКОНСТРУКЦИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой:

- изменение класса, категории и (или) первоначально установленных
- показателей функционирования таких объектов,
- изменение границ полос отвода или охранных зон таких объектов.

### КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЪЕКТОВ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ)

Замена и (или) восстановление:

- строительных конструкций или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций,
- систем и сетей инженерно-технического обеспечения или их элементов,
- отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций, элементы.

#### КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое не влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов и при котором не требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

#### НЕЗАВЕРШЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО

Затраты строительной организации по незаконченным строительным объектам и не сданным заказчику работам в соответствии с договором строительного подряда.

### СУБЪЕКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

#### ЗАКАЗЧИКИ

Уполномоченные на то инвесторами физические и юридические лица, которые осуществляют реализацию инвестиционных проектов. Заказчиками могут быть инвесторы. Заказчик, не являющийся инвестором, наделяется правами владения, пользования и распоряжения капитальными вложениями на период и в пределах полномочий, которые установлены договором и (или) государственным контрактом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### **ЗАСТРОЙЩИКИ**

Физические и юридические лица, обеспечивающее на принадлежащих им земельных участках или на земельных участках иных правообладателей строительство, реконструкцию, модернизацию объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для реализации инвестиционных проектов. При выполнении строительных работ подрядным способом застройщик по отношению к подрядной строительной организации выступает в роли заказчика.

#### ПОДРЯДЧИКИ

Физические и юридические лица, которые выполняют работы по договору подряда и (или) государственному или муниципальному контракту, заключаемым с заказчиками в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.



### ДОГОВОР СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА

Основной правовой документ, регулирующий отношения субъектов инвестиционной деятельности, заключаемый в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации

По договору строительного подряда:

- **подрядчик** обязуется в установленный договором срок построить по заданию заказчика определенный объект, либо выполнить иные строительные работы;
- заказчик обязуется создать подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную цену.

Правила о договоре строительного подряда применяются также к работам по капитальному ремонту зданий и сооружений, если иное не предусмотрено договором.



#### СОСТАВ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство»

#### Строительно-монтажные работы

- Строительные работы по возведению, реконструкции, расширению, техническому перевооружению постоянных и временных зданий и сооружений и связанные с ними работы по монтажу железобетонных, металлических, деревянных и других строительных конструкций;
- Работы по сооружению внешних и внутренних сетей водоснабжения, канализации, тепло- и газификации, энергоснабжения, возведению установок (сооружений) по охране окружающей среды от загрязнения;
- Работы по установке санитарно-технического оборудования;
- Работы по сооружению нефтепроводов, продуктопроводов, газопроводов, воздушных и кабельных линий электропередачи, линий связи, мостов и набережных, дорожные работы, подводно-технические, водолазные и другие виды специальных работ в строительстве и т.д.

#### Прочие строительные работы

- Культуртехнические работы;
- Работы по рекультивации земель и первичному окультуриванию сельхозугодий;
- Строительно-реставрационные работы;
- Работы по очистке оросительных и осущительных систем;
- Осушение лесных площадей лесного фонда;
- Работы по газификации квартир, выполняемые за счет средств населения;
- Работы по замене огнеупорной кладки теплотехнических агрегатов, бурению водяных скважин и водопонижению, выполняемые для основной деятельности предприятий;
- Работы по строительству экспериментальных зданий и фрагментов, производству буровзрывных работ для проведения испытаний для строительства и другие, относящиеся к строительным работам на основании ОКВЭД, выполняемые по договорам строительного подряда.



# ПОКАЗАТЕЛЬ **ОБЪЕМ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ СОБСТВЕННЫМИ СИЛАМИ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»** ФОРМИРУЕТСЯ НА ОСНОВЕ ДАННЫХ ФОРМЫ №П-1 «СВЕДЕНИЯ О ПРОИЗВОДСТВЕ И ОТГРУЗКЕ ТОВАРОВ И УСЛУГ»

Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство Объем работ, выполненных собственными силами по договорам строительного подряда

#### Объем работ, выполненных хозяйственным способом

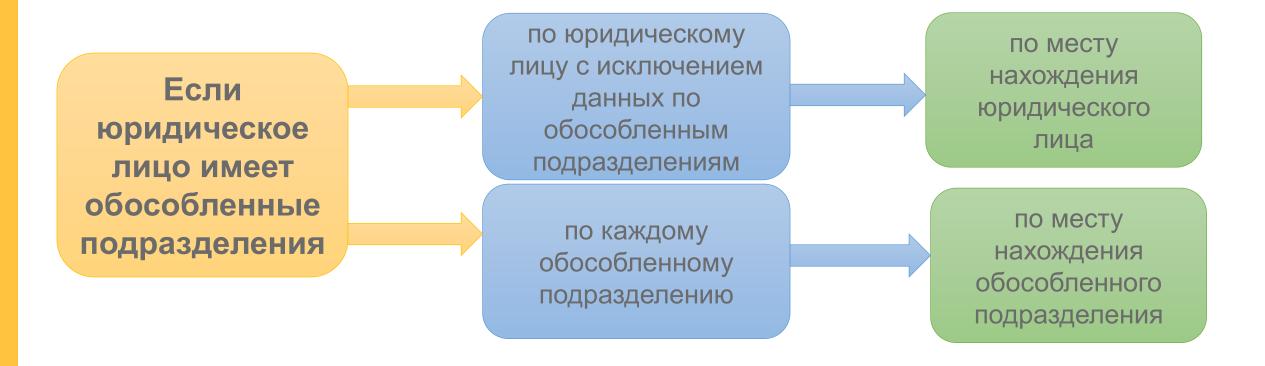
- Работы, осуществляемые для своих нужд собственными силами организаций, включая работы, для выполнения которых организация выделяет на стройку рабочих основной деятельности с выплатой им заработной платы по нарядам строительства
- Работы, выполненные строительными организациями по собственному строительству (не в рамках договоров строительного подряда)
- Работы, выполненные населением для собственных нужд

#### ежемесячно:

- по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, средняя численность работников которых превышает 15 человек
- по полному кругу хозяйствующих субъектов

Показатель формируется как сумма данных по кодам ОКВЭД2 41,42,43 основного и неосновного видов деятельности

# ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ФОРМ ФЕДЕРАЛЬНОГО СТАТИСТИЧЕСКОГО НАБЛЮДЕНИЯ ПО ОБОСОБЛЕННЫМ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯМ



Если юридическое лицо (его обособленное подразделение) не осуществляет деятельность по месту своего нахождения, формы представляются по месту фактического осуществления им деятельности.



## ФОРМИРОВАНИЕ ГОДОВЫХ ИТОГОВ ПО ОБЪЕМУ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»

#### ПЕРВАЯ ОЦЕНКА

Осуществляется на основе данных текущей отчетности по форме № П-1 за январь-декабрь отчетного года и досчетов на малые, микро предприятия, организации с численностью работников до 15 человек (не являющиеся субъектами малого предпринимательства) и объем работ, не наблюдаемый прямыми статистическими методами.

#### ВТОРАЯ ОЦЕНКА

- Определение объемов работ по виду деятельности «Строительство» выполненных:
  - крупными и средними организациями, средняя численность работников которых превышает 15 человек **(форма №П-1)**
  - крупными и средними организациями хозяйственным способом (форма №П-1)
  - по организациям с численностью работников до 15 человек, не являющимися субъектами малого предпринимательства (форма №П-5(м)
  - малыми предприятиями (форма № ПМ)
  - микропредприятиями (№ МП (микро)
- Определение объемов работ по виду деятельности «Строительство», выполненных индивидуальными предпринимателями на основе данных сплошного обследования за 2020 год
- Определение объемов работ, выполняемых при строительстве индивидуальных жилых домов, садовых домов и хозяйственных построек на садовых земельных участках и других объектов физическими лицами на основе данных выборочного обследования бюджетов домашних хозяйств и экономических расчетов

№ формы	Периодичность и срок представления	Респонденты
№ П-1 «Сведения о производстве и отгрузке товаров и услуг»	ежемесячно с 1-го по 10-й рабочий день после отчетного периода	юридические лица (кроме субъектов малого предпринимательства, банков, страховых и прочих финансовокредитных организаций), средняя численность работников которых превышает 15 человек, включая работающих по совместительству и договорам гражданско-правового характера
№ П-5 (м) «Основные сведения о деятельности организации»	ежеквартально с 1-го по 10-й рабочий день после отчетного периода	юридические лица, не являющиеся субъектами малого предпринимательства, средняя численность которых не превышает 15 человек (включая работающих по совместительству и договорам гражданско-правового характера)
№ ПМ «Сведения об основных показателях деятельности малого предприятия»	ежеквартально с 1-го по 29-е число после отчетного периода	юридические лица, являющиеся малыми предприятиями (кроме микропредприятий) на выборочной основе
№ МП (микро) «Сведения об основных показателях деятельности микропредприятия»	за год с 1-го официального рабочего дня января по 5 февраля	юридические лица, являющиеся микропредприятиями, на выборочной основе
№ 1-предприятие «Основные сведения о деятельности организации»	<b>за год</b> с 1 по 15 апреля	юридические лица (кроме субъектов малого предпринимательства, государственных, муниципальных учреждений, банков, страховых и прочих финансовых и кредитных организаций)
№ 1-предприниматель «Сведения о деятельности индивидуального предпринимателя»	<b>за 2020 год</b> до 1 апреля 2021 года	физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица (индивидуальные предприниматели)



# ОПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЩЕГО ОБЪЕМА РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»

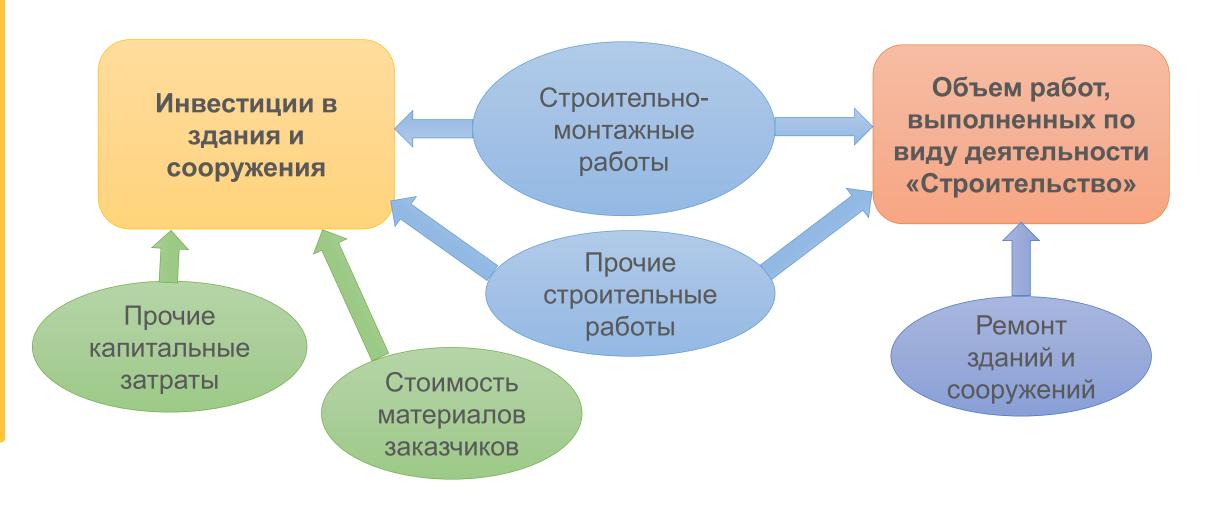
(Данные условные)

#### $V\pi\kappa = V\kappa + Vxc + Vдо15 + Vm + Vm\kappa + Vu + Vh + V\pi$

Показатель	Наименование показателя	млн. рублей
Vĸ	Объем работ, выполненных крупными и средними организациями, средняя численность работников которых превышает 15 человек	2605538,1
Vxc	Объем работ, выполненных хозяйственным способом крупными и средними организациями	73252,8
<b>V</b> до15	Объем работ, выполненных организациями с численностью работников до 15 человек, не относящимися к субъектам малого предпринимательства	47798,6
Vм	Объем работ, выполненных малыми предприятиями (без микропредприятий)	1727471,8
Vмк	Объем работ, выполненных микропредприятиями	620118,1
Vи	Объем работ, выполненных индивидуальными предпринимателями без образования юридического лица	77684,9
Vн	Объем работ, населением и некорпоративными предприятиями (деятельность, не наблюдаемая прямыми статистическими методами)	1108395,7
Vn	Объем других работ по виду деятельности «Строительство», не наблюдаемых прямыми статистическими методами	235,5
Vпк	Общий объем работ по виду деятельности «Строительство» по полному кругу хозяйствующих субъектов	6260495,5



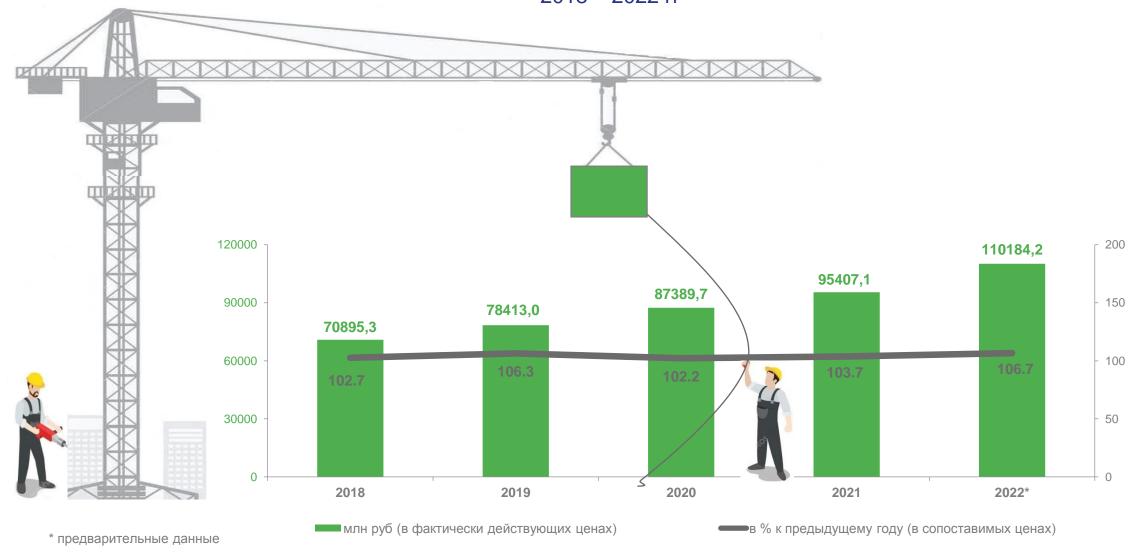
# СОПОСТАВЛЕНИЕ ОБЪЕМА РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО» И ИНВЕСТИЦИЙ В ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ ПО ПОЛНОМУ КУРУГУ ХОЗЯЙСТВУЮЩИХ СУБЪЕКТОВ





# ОБЪЕМ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ СОБСТВЕННЫМИ СИЛАМИ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»

2018 - 2022 гг





### ПУБЛИКАЦИЯ ДАННЫХ ПО ПОЛНОМУ КРУГУ ОРГАНИЗАЦИЙ

Утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2008 г. № 671-р (с изменениями от 10.06.2023 г.)

# ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СТАТИСТИЧЕСКИХ РАБОТ І. Работы по формированию официальной статистической информации, выполняемые субъектами

официального статистического учета

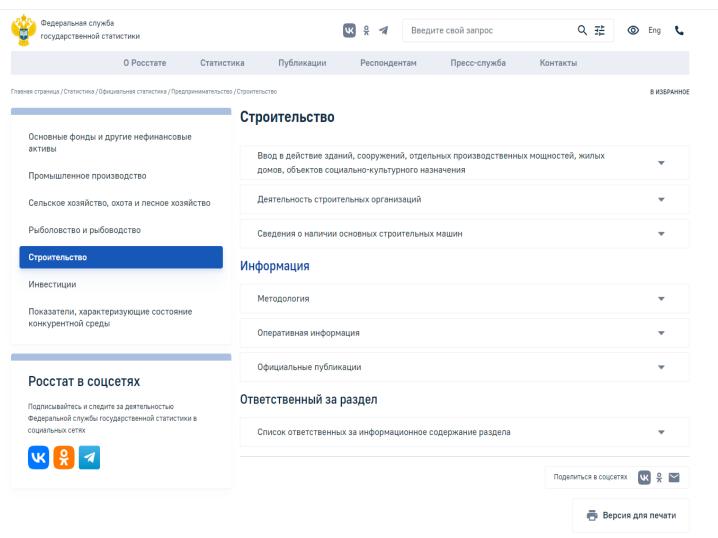
Наименование официальной статистической информации	Уровень агрегирования официальной статистической информации, группировка информации согласно классификационным признакам	Периодичность выполнения работ	Срок предоставления
1.21.8 Объем работ, выполненных собственными силами по виду экономической деятельности «Строительство"	по Российской Федерации, субъектам Российской Федерации, федеральным округам, формам собственности	ежегодно	1-я декада февраля
	по Российской Федерации ,субъектам Российской Федерации, федеральным округам	ежемесячно	на 19-23-й рабочий день после отчетного периода
уточненные данные по полному кругу организаций	по Российской Федерации, субъектам Российской Федерации, федеральным округам, формам собственности	ежегодно	1-я неделя декабря

# ОБЪЕМ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ СОБСТВЕННЫМИ СИЛАМИ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО» РАЗМЕЩАЕТСЯ В ОТКРЫТОМ ДОСТУПЕ

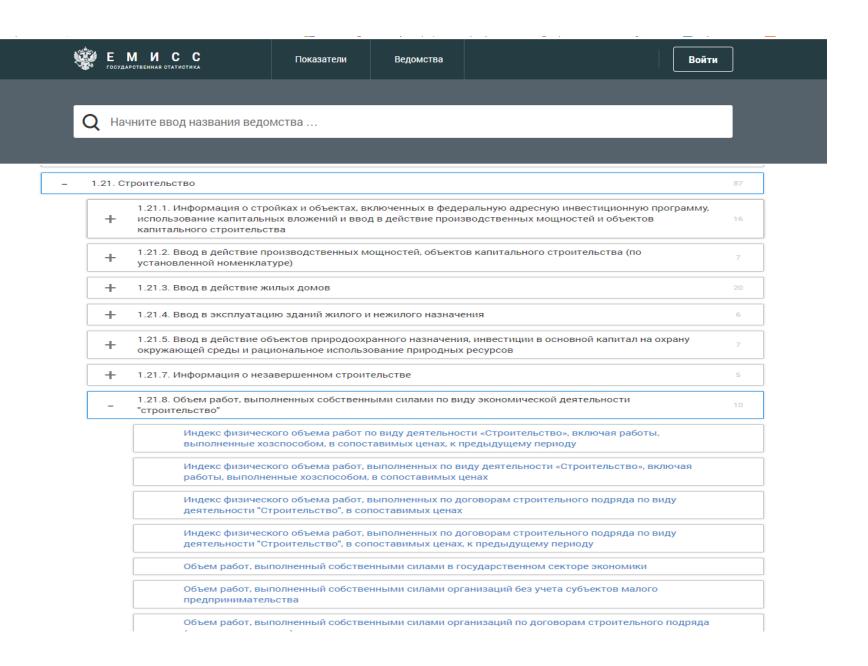
Ha сайте Росстата по адресу https://rosstat.gov.ru/

В разделе «Статистика» в рубрике

- Официальная статистика
  - Предпринимательство
    - Строительство



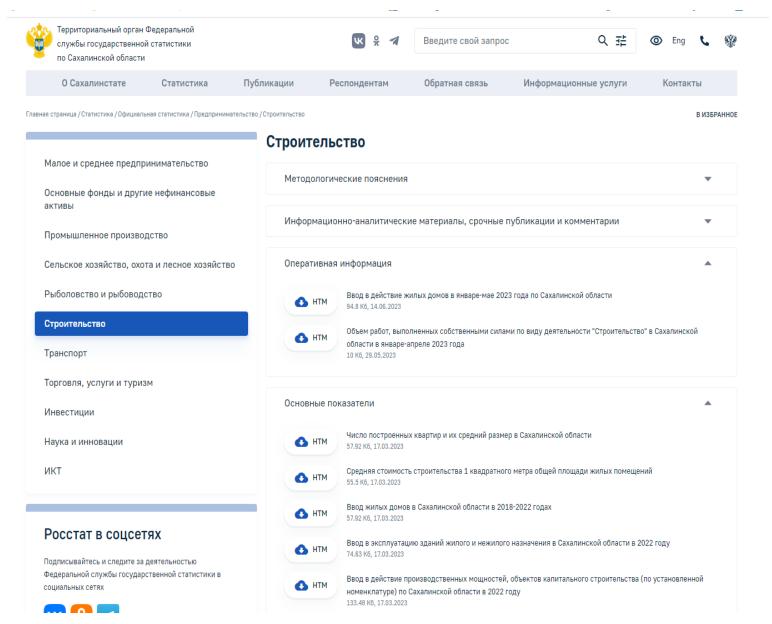
В информационном ресурсе «Единая межведомственная информационно-справочная система» ЕМИСС по адресу https://fedstat.ru/

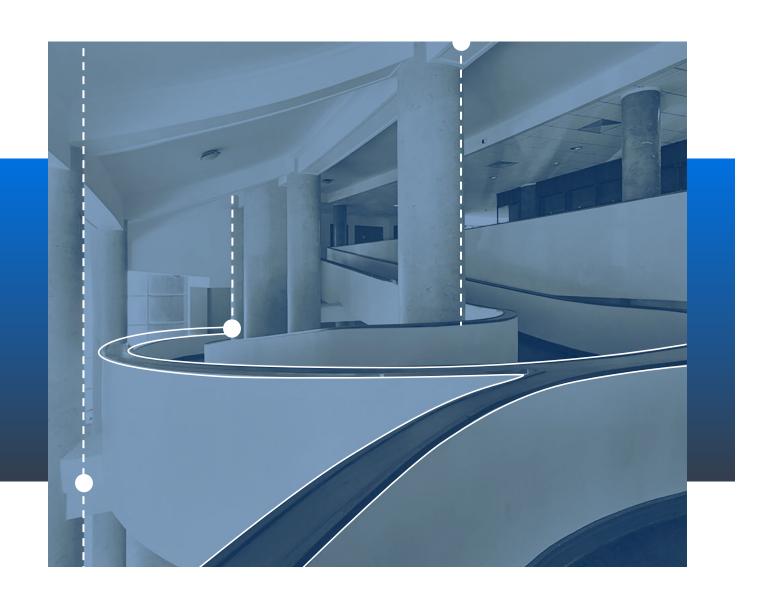


Ha сайте Сахалинстата по адресу <a href="https://65.rosstat.gov.ru/">https://65.rosstat.gov.ru/</a>

В разделе «Статистика» в рубрике

- Официальная статистика
  - Предпринимательство
    - Строительство





### СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!



Контактная информация для связи по вопросам статистики Строительства 8 (4242) 31-41-54